

An die Bauaufsichtsbehörde Landratsamt Landkreis Leipzig Bauaufsichtsamt Stauffenbergstraße 4 04552 Borna	Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde
---	--------------------------------------	---

Bauantrag

nach § 68 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 SächsBO | <input type="checkbox"/> Errichtung |
| <input type="checkbox"/> Baugenehmigungsverfahren nach § 64 SächsBO | <input type="checkbox"/> Änderung |
| <input type="checkbox"/> Sonderbau nach § 2 Absatz 4 Nr. SächsBO | <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung |
| <input type="checkbox"/> Bauvorhaben, für das eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchzuführen ist. | |

1. Bauherr

Name(n), Vorname(n) / Firma <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr ,	Telefon (mit Vorwahl) Email-Adresse
Straße, Hausnummer PLZ	Ort
Vertreter des Bauherrn: Name(n), Vorname(n) / Firma <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr , <input type="checkbox"/> Bevollmächtigter <input type="checkbox"/> gesetzlicher Vertreter	Telefon (mit Vorwahl) Email-Adresse
Straße, Hausnummer PLZ	Ort

Landratsamt Landkreis Leipzig

2. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens:		
Bei Gebäuden Angabe der Gebäudeklasse:		
Vorbescheid: <input type="checkbox"/> erteilt <input type="checkbox"/> beantragt	Datum:	Aktenzeichen

3. Grundstück

Gemeinde, Ortsteil	
Straße, Hausnummer	
Gemarkung	Flurstücks-Nr.

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ oder ausfüllen.
 Reicht der auf dem Vordruck vorgesehene Raum für die erforderlichen Angaben nicht aus, verwenden Sie bitte ein gesondertes Blatt und legen Sie dieses dem Antrag bei.

Fortsetzung auf Seite 2

Das Grundstück ist belastet mit einer/einem: <input type="checkbox"/> Baulast (§ 83 SächsBO) <input type="checkbox"/> beschränkt persönlichen Dienstbarkeit (§ 1090 BGB) zugunsten der Bauaufsichtsbehörde <input type="checkbox"/> Grunddienstbarkeit (§ 1018 BGB)	<input type="checkbox"/> Dienstbarkeit nach § 116 Absatz 1 des Sachenrechtsbereinigungsgesetzes <input type="checkbox"/> Mitnutzungsrecht nach Artikel 233 § 5 Absatz 1 des Einführungsgesetzes zum BGB, soweit dieses noch als Recht an dem belasteten Grundstück gilt <input type="checkbox"/> Erklärung nach § 7 SächsBO vom 18. März 1999 (SächsGVBl. S. 86), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes zum 1. September 2003 (SächsGVBl. S. 418, 427)
---	--

4. Beteiligung der Nachbarn und der Öffentlichkeit (§ 70 SächsBO)

Bitte jeweils angeben: Gemarkung, Flurstücksnummer, Name, Vorname, Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Telefon (mit Vorwahl)

a)	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
	schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
b)	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
	schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
c)	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
	schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<input type="checkbox"/> Es wird beantragt, das Vorhaben gemäß § 70 Absatz 4 SächsBO öffentlich bekannt zu machen.		

5. Entwurfsverfasser (§ 54 SächsBO)

Name(n), Vorname(n) / Firma	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	Telefon (mit Vorwahl)						
		Email-Adresse						
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort						
Bauvorlageberechtigung gemäß § 65 SächsBO: <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, nach: <table style="display: inline-table; vertical-align: top; margin-left: 20px;"> <tr> <td><input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 1</td> <td><input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 2</td> <td><input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 3</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 4</td> <td><input type="checkbox"/> § 65 Absatz 4 oder 5</td> <td></td> </tr> </table>			<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 1	<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 2	<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 3	<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 4	<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 4 oder 5	
<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 1	<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 2	<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 3						
<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 4	<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 4 oder 5							
Listennummer: <input type="checkbox"/> der Architektenkammer Sachsen <input type="checkbox"/> der Ingenieurkammer Sachsen <input type="checkbox"/> Eintragung erfolgte im Land: durch								
Verzeichnisnummer: <input type="checkbox"/> der Architektenkammer Sachsen (§§ 35, 36 SächsArchG) <input type="checkbox"/> der Ingenieurkammer Sachsen (§ 65 Absatz 4 Satz 2 Halbsatz 2 oder Absatz 5 Satz 1 Halbsatz 2 SächsBO)								
<input type="checkbox"/> Anzeige oder Bescheinigung erfolgte beziehungsweise wurde im Land durch erteilt (§ 65 Absatz 6 SächsBO)								

Fortsetzung auf Seite 3

6. Anlagen gemäß DVOSächsBO

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Lageplan mit schriftlichem Teil (Anlage 8) | |
| <input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte | |
| <input type="checkbox"/> Bauzeichnungen | |
| <input type="checkbox"/> Baubeschreibung (Anlage 9) | |
| <input type="checkbox"/> Standsicherheitsnachweis | <input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt |
| <input type="checkbox"/> Erklärung des Tragwerksplaners (Anlage 10) | <input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt |
| <input type="checkbox"/> Brandschutznachweis | |
| <input type="checkbox"/> Schallschutznachweis | <input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt |
| <input type="checkbox"/> Erschütterungsschutznachweis | <input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt |
| <input type="checkbox"/> statistischer Erhebungsbogen | |
| <input type="checkbox"/> sonstige Anlagen: | |

7. Datenschutzrechtliche Hinweise

Die in dem Antrag und in den erforderlichen Unterlagen verlangten Angaben werden aufgrund von § 68 SächsBO erhoben. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich. Angaben zu Telefonnummern und E-Mail-Adressen sind freiwillig.

Bauherr und Entwurfsverfasser sind damit einverstanden, dass Ort und Straße der Baustelle, Art und Größe des Bauvorhabens sowie ihre Namen und Anschriften einem Verlag zur kostenlosen Veröffentlichung mitgeteilt werden:

 ja nein**8. Vollmacht**

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt der Bauherr den Entwurfsverfasser, Verhandlungen mit der Bauaufsichtsbehörde im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen und Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Entscheidung über den Antrag in Empfang zu nehmen:

 ja nein**9. Unterschriften**

Datum, Unterschrift des Entwurfsverfassers	Datum, Unterschrift des Bauherrn/Vertreters des Bauherrn