

Stadtumbau Frohburg

Stadtumbau Ost, Programmteil Aufwertung

Wiesenmühlenweg 6, Neu: Von-Falkensteinstraße 3a

Baumaßnahmen gemeindeeigene Gebäude



Von-Falkensteinstraße 3a vor der Sanierung (2005)



Von-Falkensteinstraße 3a nach der Sanierung (2005)

Die Gebäudehülle des Wohnhauses (**Lageplan, Nr. 19**), welches sich im Eigentum der Stadt befindet, wurde 2006 instandgesetzt und modernisiert. Dabei wurden Fassaden-, Dach- und Tischlerarbeiten, die Gerüstaufstellung sowie Schlosser- und Putzarbeiten durchgeführt. Die Erschließung des Grundstücks erfolgt nun von der Von-Falkenstein-Straße. Die ehemalige Erschließungsfläche zum Wiesenmühlenweg wird für die neue Außenanlage des Hortes genutzt.

Heute wird das Gebäude weiter für Wohnzwecke vermietet. Die Gesamtkosten der Baumaßnahme betragen 75.553,10 €, davon wurden 21.666,11 € (pauschal 30 %) im Programm Stadtumbau Ost – Aufwertung als unrentierliche Baukosten gefördert. Der kommunale Eigenanteil betrug für die Förderung 7.222,05 €.

Mit der Sanierung wurde ein städtebaulicher Missstand beseitigt und das Programmgebiet aufgewertet.